

T. Dr. Grauszmann György polgármester Úr!

Nyílt levél

Kértem, hogy az Önök helyett végzett megbízás nélküli kárelhárító ügyvitelemért járó szakértői díjamból fedezzék az alábbi építményi adójukat. Úgy látom semmibe vették a kérésemet! Ezért az Önkormányzattal fennállt, a munkámat elfogultságból sérelmező DMRV védelmében Önök által 2004-ben alaptalanul megszüntetett szakértői megbízásom időtartamára, az alábbi minisztériumi szerződés szerinti, napi 125 dollár szakértői díjra jelentek be igényt, az Önnek tegnap megküldött, a megbízás visszavonóinak a lakosság kárára hozott döntését bizonyító dokumentumok alapján.



Verőcei Polgármesteri Hivatal

Ügyiratszám: II/1552-3/2018/
 Ügyintéző: Prokop Noémi
 Azonosító: 4992
 Tárgy: Határozat - Tejfalussy András

Tejfalussy András
 Budapest
 Lajos utca 115. 3. em./18.
 1036

HATÁROZAT

Tejfalussy András (azonosító:4992) 1036 Budapest, Lajos utca 115. 3. em./18.szám alatti adózót, a tulajdonában lévő 2621 Verőce Lugosi u. 71. 868 helyrajzi szám alatti családi ház után
 2013. évre 12 100 Ft,
 2014. évre 12 100 Ft,
 2015. évre 12 100 Ft,
 2016. évre 12 100 Ft,
 2017. évre 12 100 Ft,
 2018 évtől 12 100 Ft. **építményadó** megfizetésére kötelezem.

Adózó a 2013. évre, a 2014.évre, a 2015. évre, a 2016. évre, a 2017. évre kivetett építményadót, valamint a 2018. I. félévi építményadót e határozat véglegessé válását követő 15 napon belül, a 2018. II. félévi építményadót 2018. szeptember 15-ig köteles megfizetni a Verőce Község Önkormányzat 11742094-15394095-02440000 számú Építményadó számlájára.

További évek fizetési kötelezettségét évente két egyenlő részletben, adóév március 15. napjáig illetve adóév szeptember 15. napjáig köteles teljesíteni, amíg ezt egy új határozat meg nem változtatja.

Az adózó a fizetési határidő elmulasztása esetén az esedékesség napját követő naptól a megállapított adó összege után késedelmi pótlékokat is köteles fizetni. A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része.

Adózó a fizetési kötelezettségét belföldi fizetési számlájáról történő átutalással, vagy a mellékelt készpénz-átutalási megbízással köteles teljesíteni.

Határozatom ellen a közlésétől számított 15 napon belül a Verőce Község Önkormányzat Jegyzőjénél benyújtandó, Pest Megyei Kormányhivatalhoz címzett, illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. Az illeték mértéke a fellebbezéssel érintett, vagy a fellebbezésben vitatott összeg minden megkezdett 10 000.-Ft-ja után 400.-Ft, de legalább 5 000.-Ft, legfeljebb 500 000.-Ft, ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, 5000 Ft. Az illetéket a Verőce Község Önkormányzat 11742094-15394095-03470000 számú Államigazgatási illeték beszedési számlájára kell megfizetni.

INDOKOLÁS

Adózó 2018.06.29. napján benyújtott bevallásából és a rendelkezésre álló földhivatali nyilvántartás alapján megállapítottam, hogy 1985.08.09. napjától tulajdonát képezi a 2621 Verőce, Lugosi u. 71. 868 helyrajzi szám alatti 121 m² hasznos alapterületű családi ház, mely építményadó köteles.

7./2 verocei-epitmenyado-170721

Az építményadó alapja: az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

Az építményadó mértéke: 2012. évtől a lakásként/lakóházként nyilvántartott épület esetében 100,- Ft/m²/év, nem lakásként (különbösen: hétvégi ház, üdülő, gazdasági épület) nyilvántartott épület esetében 800,- Ft/m²/év.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 11. § (1) bekezdése szerint adóköteles az önkormányzat illetékességi területén levő lakás és nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész (építmény).

A Htv. 12. §-a alapján az adó alanya az, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok a tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 202. § (1) bekezdés szerint az adó megállapításához való jog annak a naptári évnek az utolsó napjától számított 5 év elteltével évül el, amelyben az adóról bevallást kellett volna tenni.

A megállapított tényállás alapján a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Határozatomat a – hivatkozott jogszabályhelyeken túl – Htv. 6. § c) pontja, 15. § a) pontja, 16. § a) pontja, 52. § 5.; 6.; 7. pontja, A 2013-2017. évek vonatkozásában az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.) 5/A. § (1) bekezdése, 25. § (1) bekezdés c) pontja, 37. § (1) bekezdése, 38. § (1) bekezdése, 92. § 93. § (1) bekezdése, 104. § (1) bekezdése, 120. § (1) bekezdése, (4) bekezdés b) pontja, 123. §-a, 125. § (2) bekezdése, 128. § (1) bekezdése, 129. § (1) bekezdés a)-b) pontjai, 170. § (2) bekezdése, 2. számú melléklete II/A/1. pontja, 3. számú melléklete G) 1. pontja, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (1) bekezdése; a 2018. év vonatkozásában az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 46. § ,48.§.(1)bek., 62.§., 66.§.(1)bek., 206.§. (1), 209.§., a 3. számú melléklet II. pontja, az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. CL. törvény (továbbiakban: Air.) 73.§.(1) bek., valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 20.§.; és Verőce Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló , többször módosított 18/2008.(XII.12.) rendelete alapján hoztam meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az Htv. 9.§.-a állapítja meg. A fellebbezési jogot az Air.118.§.-a, 121.§.-a, és a 122.§. (1) bek.-e, a fellebbezés előterjesztésének módját és határidejét az Air. 124.§. (1) és (2) bekezdése szabályozza, a fellebbezési illeték mértékét és megfizetésének módját az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése és 73. § (3) bekezdése alapján állapítottam meg.

Verőce, 2018.07.09.



<p>Feladóvevény</p> <p>ÖSSZE ***12100*** <small>Fontos! Postai</small></p> <p>Összeg betűvel írva *Tizenkettőezer-egyszáz*</p> <p>Postai értékpapír helye <small>A megküldő Befizető jegyének</small> Azon:4992</p> <p>Megbízó (Befizető) neve, címe: Tejfalussy András Budapest Lajos utca 115. 3. em./18.</p> <p>1036</p> <p>Számlavezető neve: 11742094-15394095-02440000 VERŐCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT Építményadó beszedési száma</p> <p>00092353 604 54</p>	<p>KÉSPÉNZÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS</p> <p>ÖSSZE ***12100*** <small>Fontos! Postai</small> <small>Postai értékpapír helye</small></p> <p>Összeg betűvel írva *Tizenkettőezer-egyszáz*</p> <p>Egyéb postai megjelölés</p> <p><000></p> <p>Megbízóazonosító (Befizetőazonosító) 540000004992019</p> <p>A számlavezető neve: 11742094-15394095-02440000 VERŐCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT Építményadó beszedési száma</p> <p>Megbízó (Befizető) neve, címe: Tejfalussy András Budapest Lajos utca 115. 3. em./18.</p> <p>1036</p> <p>PROYELEME Kérjük olvassa el a tájékoztatót a hátoldalán.</p> <p><72> <22> <54></p> <p><72> <117420941539409502440000> <00092353> <604> <54></p>
<p>Feladóvevény</p> <p>ÖSSZE ***12100*** <small>Fontos! Postai</small></p> <p>Összeg betűvel írva *Tizenkettőezer-egyszáz*</p> <p>Postai értékpapír helye <small>A megküldő Befizető jegyének</small> Azon:4992</p> <p>Megbízó (Befizető) neve, címe: Tejfalussy András Budapest Lajos utca 115. 3. em./18.</p> <p>1036</p> <p>Számlavezető neve: 11742094-15394095-02440000 VERŐCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT Építményadó beszedési száma</p> <p>00092366 604 54</p>	<p>KÉSPÉNZÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS</p> <p>ÖSSZE ***12100*** <small>Fontos! Postai</small> <small>Postai értékpapír helye</small></p> <p>Összeg betűvel írva *Tizenkettőezer-egyszáz*</p> <p>Egyéb postai megjelölés</p> <p><000></p> <p>Megbízóazonosító (Befizetőazonosító) 540000004992019</p> <p>A számlavezető neve: 11742094-15394095-02440000 VERŐCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT Építményadó beszedési száma</p> <p>Megbízó (Befizető) neve, címe: Tejfalussy András Budapest Lajos utca 115. 3. em./18.</p> <p>1036</p> <p>PROYELEME Kérjük olvassa el a tájékoztatót a hátoldalán.</p> <p><72> <22> <54></p> <p><63> <117420941539409502440000> <00092366> <604> <54></p>
<p>Feladóvevény</p> <p>ÖSSZE ***6050*** <small>Fontos! Postai</small></p> <p>Összeg betűvel írva *Háromezer-ötven*</p> <p>Postai értékpapír helye <small>A megküldő Befizető jegyének</small> Azon:4992</p> <p>Megbízó (Befizető) neve, címe: Tejfalussy András Budapest Lajos utca 115. 3. em./18.</p> <p>1036</p> <p>Számlavezető neve: 11742094-15394095-02440000</p>	<p>KÉSPÉNZÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS</p> <p>ÖSSZE ***6050*** <small>Fontos! Postai</small> <small>Postai értékpapír helye</small></p> <p>Összeg betűvel írva *Háromezer-ötven*</p> <p>Egyéb postai megjelölés</p> <p><000></p> <p>Megbízóazonosító (Befizetőazonosító) 540000004992019</p> <p>A számlavezető neve: 11742094-15394095-02440000 VERŐCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT Építményadó beszedési száma</p> <p>Megbízó (Befizető) neve, címe: Tejfalussy András Budapest Lajos utca 115. 3. em./18.</p> <p>1036</p> <p>PROYELEME Kérjük olvassa el a tájékoztatót a hátoldalán.</p>

7./4 verocci-epitmenyado-170721

<p>Összeg betéti címre *Tizenkettőezer-egyszáz*</p> <p>Paraszórányok helye</p> <p>Azonnal: 4992</p> <p>Megbízó (Befizető) neve, címe: Tejfalussy András Budapest Lajos utca 115. 3. em./18. 1036</p> <p>Számlázásjelölés számlaszámra, neve: 11742094-15394095-02440000 VERŐCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT Építményadó beszedési száma</p> <p>00092324 604 54</p>	<p>Összeg betéti címre *Tizenkettőezer-egyszáz*</p> <p>Egyéb ponttal megjelölés</p> <p><000></p> <p>Megbízásazonosító (Befizetésazonosító)</p> <p>540000004992019</p> <p>A számlázásjelölés számlaszámra, neve: 11742094-15394095-02440000 VERŐCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT Építményadó beszedési száma</p> <p>Megbízó (Befizető) neve, címe: Tejfalussy András Budapest Lajos utca 115. 3. em./18. 1036</p> <p>00092324 604 54</p>
<p>Feladóvevény</p> <p>ÖSSZEG: ***12100***</p> <p>Összeg betéti címre *Tizenkettőezer-egyszáz*</p> <p>Azonnal: 4992</p> <p>Megbízó (Befizető) neve, címe: Tejfalussy András Budapest Lajos utca 115. 3. em./18. 1036</p> <p>Számlázásjelölés számlaszámra, neve: 11742094-15394095-02440000 VERŐCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT Építményadó beszedési száma</p> <p>00092337 604 54</p>	<p>KÉSZPÉNZÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS</p> <p>ÖSSZEG: ***12100***</p> <p>Összeg betéti címre *Tizenkettőezer-egyszáz*</p> <p>Megbízó (Befizető) neve, címe: Tejfalussy András Budapest Lajos utca 115. 3. em./18. 1036</p> <p>A számlázásjelölés számlaszámra, neve: 11742094-15394095-02440000 VERŐCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT Építményadó beszedési száma</p> <p>Megbízó (Befizető) neve, címe: Tejfalussy András Budapest Lajos utca 115. 3. em./18. 1036</p> <p>00092337 604 54</p>
<p>Feladóvevény</p> <p>ÖSSZEG: ***12100***</p> <p>Összeg betéti címre *Tizenkettőezer-egyszáz*</p> <p>Azonnal: 4992</p> <p>Megbízó (Befizető) neve, címe: Tejfalussy András Budapest Lajos utca 115. 3. em./18. 1036</p> <p>Számlázásjelölés számlaszámra, neve: 11742094-15394095-02440000 VERŐCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT Építményadó beszedési száma</p> <p>00092340 604 54</p>	<p>KÉSZPÉNZÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS</p> <p>ÖSSZEG: ***12100***</p> <p>Összeg betéti címre *Tizenkettőezer-egyszáz*</p> <p>Megbízó (Befizető) neve, címe: Tejfalussy András Budapest Lajos utca 115. 3. em./18. 1036</p> <p>A számlázásjelölés számlaszámra, neve: 11742094-15394095-02440000 VERŐCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT Építményadó beszedési száma</p> <p>Megbízó (Befizető) neve, címe: Tejfalussy András Budapest Lajos utca 115. 3. em./18. 1036</p> <p>00092340 604 54</p>

7/5 veroei-epitmenyado-170721

Feladóvevény

ÖSSZEG ***6050*** Forint

Összeg betűvel kírva
Hatezer-ötven

Postai érvényesítés helye

A megbízás (befizetés) jogcíme:
Azon:4992

Megbízó (Befizető) neve, címe:
Tejfalussy András
Budapest
Lajos utca 115. 3. em./18.

1036

Számlatulajdonos számlaszáma, neve:
11742094-15394095-02440000
VERŐCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
Építményadó beszedési számla

00092382 604 54

Azonosító

KÉSZPÉNZÁTUTALÁSI MEGBÍZÁS

ÖSSZEG ***6050*** Forint

Postai kódolás helye

Közlemény
Mn:4992

Összeg betűvel kírva
Hatezer-ötven

Egyéb postal megjegyzés

<000>

Megbízóazonosító (Befizetőazonosító)
540000004992019

A számlatulajdonos számlaszáma, neve:
11742094-15394095-02440000
VERŐCE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
Építményadó beszedési számla

Megbízó (Befizető) neve, címe:
Tejfalussy András
Budapest
Lajos utca 115. 3. em./18.

1036

FIGYELEM! Kérjük olvassa el a tájékoztatót a hátoldalon.

<72> <22> <54>
<63> <117420941539409502440000> <00092382> <604> <54>

Kérjük ezt a mezőt szabadon hagyni, ide ne írjon és ne bélyegezzent! Köszönjük. Azonosító szám



A korábbi Verőcei Önkormányzat által ellenem évekig folytatott károkozások bizonyítására is mellékelem a verőcei önkormányzat egykori jegyzője, Klein Katalin által ellenem, a személyi- és az ingatlantulajdoni adataim meghamisítására és rágalmakra alapozva majdnem tíz évig folytatott, a szakértői hitelemet mindmáig is rontó, „bolonddá nyivánítottási” (megbukott) aljas koncepciók per következtében 1993 után folytatni már nem tudott, de addig sikeres minisztériumi szerződésemet, a 125 dollár szakértői napidíj jogos igényemként bizonyítására:

Melléklet: A Környezetvédelmi és Területfejlesztési Minisztériummal kötött, 1990-tól-1993-ig jól működött együttműködési megállapodásom (I-1077/90. sz. együttműködési szerződésem):



KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERÜLETFEJLESZTÉSI
MINISZTERIUM
1011 Budapest I., Fő utca 44-50.
1394 Bp. Pf: 351

7-1077(12)
Tejfalussy ut. gyűjtés
1990. 11. 24. dr. Biczkó Gyula

KÖTEM-ATT-081190-2

IDEIGLENES EGYÜTTMŰKÖDÉSI SZABALYZAT

A Nemzeti Megújulás Programja V. fejezetében megfogalmazott környezetvédelmi célok talajvédelmi oldalról történő elősegítésére.

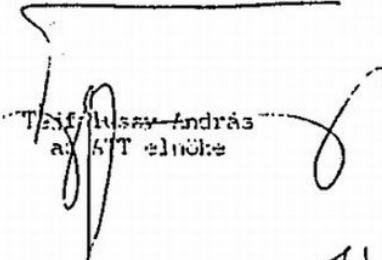
Megállapodás

A dr. Illés Zoltán úr, helyettes államtitkár részére a "Gazdaságos Környezetvédelem" című szakanyag javaslatának használhatóságáról dr. Biczkó Gyula által 1990.09.27-én készített jelentésben (I-661/90) leírt intézkedési javaslatok alapján Tejfalussy András az Agroanalízis Tudományos Társaság Környezetvédelmi és Gazdaságosság Ellenőrző Központja részéről (továbbiakban: ATT) valamint dr. Biczkó Gyula, a Környezetvédelmi és Területfejlesztési Minisztérium (továbbiakban: KÖTEM) Talajvédelmi Osztályának vezetője részéről a következőket rögzítik.

1. Dr. Biczkó Gyula a szakterületén tervezett környezetvédelmi programokba beépítette illetve beépíti az ATT által kidolgozott és az I-661/90 sz. jelentés 3. pontjában szereplő javasolt megoldásokat és intézkedni kezd azok megvalósulási feltételeinek biztosítása érdekében.
2. Az 1. pontban foglaltakra tekintettel, az ATT - utóelszámolással - megkezdi a rendelkezésére álló eszközökkel (szakértők, tanácsadó rendszer, számítógépi programok, licenck és know-how értékű ismeretek) a dr. Biczkó Gyula által vezetett program támogatását. Ennek keretében:
 - megalapozottsági és hatékonysági elővizsgálatokat végez a kapcsolódó problémák és fejlesztési javaslatok esetében;
 - az ATT megszervezi saját célkitűzéseinek és témáinak a Kormány programjába való optimális illesztését;
 - az APLA-1 tanácsadó és szervező programmal segít a KÖTEM-re a Nemzeti Megújulás Programjából háruló, jelen megállapodás alcímében jelzett szakterületi feladatok előkészítési, ütemezési és szervezési-rendszertechnikai munkáiban.
3. Az elszámolásnál 125 US dollár/négy nap (8 óra) és az APLA-1 alkalmazása során az 1 US dollár/fő/matrix kombinációs pont értékű díjakban állapodnak meg normaként. A szükséges fedezetről dr. Biczkó Gyula saját hatáskörén belül gondoskodik.
4. Az ATT az 1.-3. pontban foglaltak megvalósulását úgy vállalja, hogy saját kezébe tartja, tekintve, ha dr. Biczkó Gyula az ATT által elvégzett munkák díjának megtérítésében a fejlesztéseket akadályozók véglegesen megátolná.

5. Az ATT ajánlott AIM-munkaprogramja (Antirandom Interference Monitors) célszerűen kormányhitelek:ből finanszírozandó. Az ezek elnyerését célzó előterjesztések megalapozásához és elkészítéséhez dr. Biccók Gyula osztályvezető és munkatársai szakértői segítséget nyújtanak. Ezáltal folyamatosan elősegítik a többfaktoros térben kalibrált és túrésezett, időfolytonos, térinformációs rendszerek alkalmazását. Ilymódon lehetővé teszik azoknak az adatbázisoknak valamint a környezetállapot romlására vezető algoritmusoknak és számítási módszereknek a kiküszöbölését, amelyek csak egy-két dimenzióban és random módon mért adatokhoz kísérlék meg kalibrálni az információt, miközben a többdimenziós faktorterek reális hibahatárait mintegy abszolút adatok megadása által elhanyagolják a dimenziók többségében.
6. Jelen koordinációs megállapodás másolati példányát dr. Illés Zoltán úr, helyettes államtitkár részére - tájékoztatásul - dr. Biccók Gyula haladéktalanul átadja.
7. A megállapodó felek a hivatali titkokat bizalmasan kezelik és kezeltetik.
8. Jelen megállapodás az aláírásától számított 10. napon belül lép érvénybe, dr. Illés Zoltán úr, helyettes államtitkár esetleges észrevételeinek figyelembe vételével.
9. Jelen megállapodás, indokolt esetben, bármelyik fél részéről - kivéve a titoktartási megállapodást, mely végérvényes - 30 napos határidővel, bármikor felmondható.

Az aláírás kelte: Budapest, 1990. november 08.



Teffalussy András
ATT elnöke

Dr. Biccók Gyula
dr. Biccók Gyula
KOTEM
osztályvezető

Jóváhagyom!
1990. XI. 20. Illés Zoltán
kedd

Fentiek alapján az építményadójukat visszatérítésére vonatkozó igényem fenntartásával fizetem.

Budapest, 2017. július 21. Tejfalussy András





feladó:**András Tejfalussy** <tudomanyos.rendorseg.pjt@gmail.com>
címzett:György Grauszmann <polgarmester@veroce.hu>
másolatot kap: Bethlen Farkas <polghiv@veroce.hu>;
barta.ildiko@pest.gov.hu
titkos másolat: . . .
dátum:2018. július 21. 15:05
Re: Közérdekű kérelhárítási intézkedésként, levél Dr. Grauszmann György verőcei
tárgy: polgármester részére
küldő:gmail.com